

" _____ " _____ 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель директора по капитальному строительству
АО "Кузбассразрезуголь"

" _____ " _____ 2019 г.
Е.А. Буймов

Филиал УК "Кедровский угольный разрез"

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1-39

(локальная смета)

на 1-39, Здание дело, инв. № 01\112670

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость _____ 452,693 тыс. руб.
строительных работ _____ 436,451 тыс. руб.
монтажных работ _____ 16,242 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 34,757 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 3172,15 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.						Общая стоимость, руб.			Т/з осн. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе							
						Осн.З/л	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/л	Эк.Маш	З/пМех					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Раздел 1.																	
1	ТЕР58-3-1 Редакция 2014г.-И1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. НР (98,38 руб.): 83% от ФОТ СП (77,04 руб.): 65% от ФОТ	100 м² груб и покрытый	1,39	85,6	85,27	0,33		118,98	118,53	0,45		9,1	12,65			
2	ТЕР46-04-008-01 Редакция 2014г.-И1	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов НР (1658,89 руб.): 110% от ФОТ СП (897,31 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	100 м² покрытия	11,1925	186,8	134,74	52,06		2090,76	1508,08	582,68		14,38	160,95			
3	ТЕР46-04-001-04 Редакция 2014г.-И1	Разборка кирпичных стен НР (1797,51 руб.): 110% от ФОТ СП (972,29 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	1 м³	16,09	171,79	87,67	84,12	13,89	2764,1	1410,61	1353,49	223,49	8,24	132,58	1,15	18,5	
4	ТЕР12-01-017-01 Редакция 2014г.-И1	Разборка выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (безмонтаж ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАГ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5) НР (2073,76 руб.): 120% от ФОТ СП (954,79 руб.): 63%*0,85 от ФОТ	100 м² стяжки	11,1925	253,85	141,27	112,58	13,13	2841,22	1581,17	1260,05	146,96	13,61	152,33	0,97	10,86	

5	ТЕР12-01-017-02 Редакция 2014г.- И1	Разборка выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (Цементное ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расч.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к расч.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5; до толщины 20мм ОЗП=5; ЭМ=5 к расч.; ЗПМ=5; МАТ=5 к расч.; ТЗ=5; ТЗМ=5) НР (361,97 руб.); 120% от ФОТ СП (116,66 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 стяжки	11,1925	33,78	25,95	7,83	1	378,08	290,45	87,63	11,19	2,5	27,98	0,075	0,84
6	ТЕР12-01-014-02 Редакция 2014г.- И1	Разборка утепления покрытий из шлака (Цементное ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расч.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к расч.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5) НР (4445,95 руб.); 120% от ФОТ СП (2046,99 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	1 м3 утеплителя	224	32,16	14,24	17,92	2,3	7203,84	3189,76	4014,08	515,2	1,52	340,48	0,17	38,08
7	ТЕРр58-17-3 Редакция 2014г.- И1	Разборка теплоизоляции на кровле из: шпиг пенополистирольных толщиной до 100 мм НР (685,46 руб.); 83% от ФОТ СП (685,46 руб.); 65% от ФОТ	100 м2 покрытия кровли	11,1925	95,17	94,22	0,95		1065,19	1054,56	10,63	10,12	113,27			
8	ТЕР46-04-012-02 Редакция 2014г.- И1	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок НР (277,93 руб.); 110% от ФОТ СП (130,33 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2	0,14	1938,91	1679,23	259,68	125,47	271,45	235,09	36,36	17,57	172,76	24,19	7,74	1,08
9	ТЕРр53-20-1 Редакция 2014г.- И1	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен НР (487,75 руб.); 86% от ФОТ СП (397,01 руб.); 70% от ФОТ	100 м3 кладки	0,09	87495,33	5669,41	5545,02	632,19	7874,58	510,25	499,05	56,9	563	50,67	39	3,51
10	ТЕР12-01-002-10 Редакция 2014г.- И1	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой НР (1459,99 руб.); 120% от ФОТ СП (672,2 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 кровли	12,5235	237,27	95,37	30,3	1,78	2971,45	1194,37	379,46	22,29	8,44	105,7	0,11	1,38
11	согласованн ая цена МТС Редакция 2014г.- И1	Бикрост ХПП	м2	1453	12,48				18133,44							
12	ТЕРм38-01-006-08 Редакция 2014г.- И1	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручной (мелких деталей): стремянки, связи, кронштейны, тормозные конструкции и пр. НР (1546,24 руб.); 65% от ФОТ СП (951,53 руб.); 40% от ФОТ	1 т конструкций	1,6	8590,2	1469	1409,76	17,77	13744,32	2350,4	2255,62	28,43	130	208	1,3	2,08
13	ТЕР46-03-013-45 Редакция 2014г.- И1	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 20 мм НР (337,34 руб.); 110% от ФОТ СП (182,47 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 отверстий	5,4	160,45	56,79	103,66		866,43	306,67	559,76		5,54	29,92		
14	ТЕР46-03-013-58 Редакция 2014г.- И1	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавлять или исключать: к расценке 46-03-013-45 (ОЗП=5; ЭМ=5 к расч.; ЗПМ=5; МАТ=5 к расч.; ТЗ=5; ТЗМ=5) НР (63,86 руб.); 110% от ФОТ СП (34,54 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 отверстий	-5,4	35,75	10,75	25		-193,05	-58,05	-135		1,05	-5,67		


15	ТЕР06-01-015-01 Редакция 2014г.-ИИ	Установка анкеровых болтов: в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м НР (253,69 руб.); 105% от ФОТ СП (133,49 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	1 т	0,072	12251,09	3351,71	82	4,05	882,08	241,32	5,9	0,29	315,01	22,68	0,25	0,02
16	ТЕР09-04-002-01 Редакция 2014г.-ИИ	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м НР (500,82 руб.); 90% от ФОТ СП (402,05 руб.); 85%*0,85 от ФОТ	100 м2 покрытия	1,331	1175,04	373,11	611,39	44,97	1563,98	496,61	813,76	59,86	35,5	47,25	2,61	3,47
17	ТССЦ-101-1810 Редакция 2014г.-ИИ	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	0,006655	31663,29				210,72							
18	согласованная цена МТС Редакция 2014г.-ИИ	Профнастил оцинкованный Н60-845-0,7	м2	153,065	72,21				11052,82							
19	ТЕР09-04-006-02 Редакция 2014г.-ИИ	Монтаж ограждающих конструкций стен: из профилированного листа при высоте здания до 30 м НР (770,84 руб.); 90% от ФОТ СП (618,81 руб.); 85%*0,85 от ФОТ	100 м2	0,605	4891,62	1147,55	3373,74	268,14	2959,43	694,27	2041,11	162,22	105,28	63,69	16,4	9,92
20	ТССЦ-101-1810 Редакция 2014г.-ИИ	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	0,003025	31663,29				93,78							
21	согласованная цена МТС Редакция 2014г.-ИИ	Профнастил оцинкованный Н60-845-0,7	м2	69,575	72,21				5024,01							
22	ТЕР12-01-013-01 Редакция 2014г.-ИИ	Утепление покрытый плитами: из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой 334,38 = 5 380,66 - 1,84 x 27,32 - 0,025 x 1 757,89 - 0,058 x 2 803,90 - 0,201 x 6 238,95 - 4,12 x 837,13 НР (2040,61 руб.); 120% от ФОТ СП (930,33 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 утепляемого покрытия	7,5625	334,38	215,46	118,93	9,4	2528,75	1629,42	899,41	71,09	21,02	158,96	0,58	4,39
23	ТЕР12-01-013-02 Редакция 2014г.-ИИ	Утепление покрытый плитами: на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-01 272,98 = 5 107,49 - 1,63 x 27,32 - 0,201 x 6 258,95 - 4,12 x 857,13 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) НР (2966,81 руб.); 120% от ФОТ СП (1165,97 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 утепляемого покрытия	7,5625	545,96	308,12	237,86	18,8	4128,82	2330,16	1798,82	142,18	30,06	227,33	1,16	8,77
24	ТЕР12-01-016-01 Редакция 2014г.-ИИ	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водозоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением 51,78 = 238,36 - 0,025 x 1 737,89 - 0,058 x 2 803,90 (ОЗП=3; ЭМ=3 к расх.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3; ТЗМ=3) НР (-1276,03 руб.); 120% от ФОТ СП (-587,51 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 кровли	-7,5625	155,34	140,61	14,76		-1174,76	-1063,36	-111,62		13,38	-101,19		


25	согласованная цена МТС Редакция 2014г.-И1	Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного ПСБ-С-25	м3	115,7	467,49	215,46	118,93	9,4	54088,59	2541,35	1402,78	110,87	21,02	247,93	0,58	6,84
26	ТЕР12-01-013-01 Редакция 2014г.-И1	Утепление покрытий плитам: из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой 334,38 = 5 380,66 - 1,84 x 27,32 - 0,025 x 1 757,89 - 0,058 x 2 803,90 - 0,201 x 6 258,95 - 4,12 x 837,13 ИР (3182,66 руб.); 120% от ФОТ СП (1463,33 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 утепляемого покрытия	11,795	334,38	308,12	237,86	18,8	6439,6	3634,28	2805,56	221,75	30,06	354,56	1,16	13,68
27	ТЕР12-01-013-02 Редакция 2014г.-И1	Утепление покрытий плитам: на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-01 272,98 = 5 107,49 - 1,65 x 27,32 - 0,201 x 6 258,95 - 4,12 x 837,13 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) ИР (4627,24 руб.); 120% от ФОТ СП (1210,46 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 утепляемого покрытия	11,795	545,96	308,12	237,86	18,8	6439,6	3634,28	2805,56	221,75	30,06	354,56	1,16	13,68
28	ТЕР12-01-016-01 Редакция 2014г.-И1	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением 51,78 = 238,36 - 0,025 x 1 737,89 - 0,058 x 2 803,90 (ОЗП=3; ЭМ=3 к расх.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3; ТЗМ=3) ИР (-1990,2 руб.); 120% от ФОТ СП (-916,32 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 кровли	-11,795	155,34	140,61	14,76		-1832,24	-1658,5	-174,09		13,38	-157,82		
29	согласованная цена МТС Редакция 2014г.-И1	Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного ПСБ-С-25	м3	176,925	467,49				82710,67							
30	ТЕР12-01-017-01 Редакция 2014г.-И1	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм ИР (4370,62 руб.); 120% от ФОТ СП (2012,3 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 стяжки	11,795	1608,35	282,54	225,16	26,25	18970,49	3332,56	2655,76	309,62	27,22	321,06	1,94	22,88
31	ТЕР12-01-017-02 Редакция 2014г.-И1	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (по толщине 50мм ОЗП=35; ЭМ=35 к расх.; ЗПМ=35; МАТ=35 к расх.; ТЗ=35; ТЗМ=35) ИР (5340,3 руб.); 120% от ФОТ СП (2458,76 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 стяжки	11,795	2957,85	363,3	109,55	14	34887,84	4285,12	1292,14	165,13	35	412,83	1,05	12,38
32	ТЕР06-01-015-10 Редакция 2014г.-И1	Армирование подстилающих слоев и набетонок ИР (314,08 руб.); 105% от ФОТ СП (163,26 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	1 т	2,182075	526,86	134,49	50,41	2,59	1149,65	293,47	110	5,65	12,64	27,58	0,16	0,35
33	ТССЦ-101-6040 Редакция 2014г.-И1	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 100x100 мм	м2	1203,09	11,51				13847,57							


34	ТЕР12-01-010-01 Редакция 2014г.-И/И	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали I 391,45 = 9 288,39 - 0,782 x 10 098,39 НР (1161,25 руб.): 120% от ФОТ СП (334,66 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,835	1391,45	1155,69	37,04	3,24	1161,86	965	30,93	2,71	112,75	94,15	0,2	0,17
35	согласованная цена МТС Редакция 2014г.-И/И	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2x1,25 м, тип покрытия полиэстер 25 мкм, толщиной 0,7 мм	м2	48,4	77,31				3741,8							
36	ТССЦ-101-1875 Редакция 2014г.-И/И	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,19656	10098,39				1984,94							
37	ТЕР12-01-028-02 Редакция 2014г.-И/И	Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: бетона НР (809,6 руб.): 120% от ФОТ СП (372,76 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 кровли	11,795	6551,33	56,71	17,48	0,49	77272,94	668,89	206,18	5,78	5,33	62,87	0,03	0,35
38	ТЕР12-01-029-02 Редакция 2014г.-И/И	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 600 мм без фартука НР (85,83 руб.): 120% от ФОТ СП (39,53 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м примыканий	0,39	6875,11	183,12	18,63	0,32	2681,29	71,42	7,27	0,12	16,8	6,55	0,02	0,01
39	ТЕР12-01-029-03 Редакция 2014г.-И/И	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: при изменении высоты на 100 мм добавлять или исключать к расценке 12-01-029-02 (по высоте 1000мм ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4) НР (20,96 руб.): 120% от ФОТ СП (9,65 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м примыканий	0,39	2443,6	44,8			953	17,47			4,16	1,62		
40	ТЕР12-01-030-01 Редакция 2014г.-И/И	Устройство примыканий из ПВХ мембран к трубам по готовому основанию НР (258,06 руб.): 120% от ФОТ СП (118,82 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	10 м2 примыканий	0,5	1893,85	430,09	376,03		946,93	215,05	188,02		41,96	20,98		
41	ТЕР12-01-012-01 Редакция 2014г.-И/И	Отражение кровель перилами НР (109,87 руб.): 120% от ФОТ СП (50,59 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м ограждения	1,21	3309,2	70,97	73,72	4,7	4004,13	85,87	89,2	5,69	6,67	8,07	0,29	0,35
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по смете:																
Итого Строительные работы																
Итого Монтажные работы																
Итого																
В том числе:																
Материалы																
Машины и механизмы																

ГРАНД-Смета 2019

ФОТ		34 757										
Накладные расходы		38 904										
Сметная прибыль		19 434										
ВСЕГО по смете		452 693									3 172	160

Составил  Главный специалист сметного отдела **Скороженко Е.Г.**

Проверил  Начальник сметного отдела **Шнищенко И.К.**

Проверил  Ведущий специалист ОРЗис **Лиршафт А.В.**


Жучков А.Н.