

СОГЛАСОВАНО:

Зам. директора по кап. строительству

АО «УК «Кузбассразрезуголь»

Е.А. Буймов

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «КРУ-Взрывпром»

С.В. Кокин

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

### А К Т № 22-7

Общего осмотра зданий  
(дефектная ведомость)

Организация: ООО «КРУ-Взрывпром»

Объект: Склад ВВ «Сартакинский» здание «Хранилище №1» (инв.№22/981А)

Адрес: Кемеровская область, р-он Беловский, с. Старопестерёво  
по состоянию на «22» августа 2019г.

#### 1. Общие сведения по строению.

1. Год постройки 1996 год

2. Материал стен: Кирпич.

Кровли: Рулонная наплавляемая.

3. Размеры в плане: 15100\*12700мм

4. количество/высота: 3700мм

5. Наличие тамбура:

6. Общая площадь 147,17м<sup>2</sup>

Объект арендуется у АО «УК «Кузбассразрезуголь»

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_

#### 2. Содержание осмотра и проведение испытания

Мы, нижеподписавшиеся, представитель заказчика: Главный механик – Усков И.А., представитель эксплуатирующей организации; Ведущий специалист – Фирсова О.М.; Заведующая складом ВМ – Бондарева И.С. произвели осмотр объекта и решили, что на основании заключения экспертизы промышленной безопасности № 68-ЗС-19021-2018 необходимо выполнить:

#### 3. Дефектная ведомость.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечания
1	2	3	4	5
1	Ремонт отмостки			
1.1	Разработка грунта в ручную (очистка водостока от грунта)	м <sup>3</sup>	2,0	(13,6+14,5+16)*0,15*0,3
1.2	Устройство бетонной отмостки Бетон Б 20 100 мм	м <sup>2</sup> /м <sup>3</sup>	49,74/4,97	(12,6+15,1+1,1*2)*1,2+12,6*1,1
1.3	Разборка асфальтобетонных покрытий толщиной 50мм	м <sup>2</sup> /м <sup>3</sup>	25,12/1,256	8,15*1+2,35*1+1*1+2,5*5,45=25,12
1.4	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня(0-20)	м <sup>3</sup>	1,76	25,12*0,07
1.5	Устройство асфальтобетонного покрытия толщиной 50мм	м <sup>2</sup> /м <sup>3</sup>	25,12/1,256	
2	Перекладка кирпичного парапета при высоте (в рядах) в 4 кирпича	м	1,5	
3	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	м <sup>2</sup>	4,2	
4	Штукатурка стенки парапета цементно-песчаным раствором толщиной 20 мм	м <sup>2</sup>	1,05	
5	Огрунтовка оснований из бетона под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной	м <sup>2</sup>	4,2	

6	Смена обделок из листовой стали парапетов шириной до 0,7 м толщиной 0,7 мм	м <sup>2</sup> /м	0,42/3	0,65*3,0
7	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	м <sup>2</sup>	2,1	Бикрост ХПП, Бикрост ЭКП
8	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм	м/м <sup>2</sup>	3,0/2,1	Бикрост ХПП, Бикрост ЭКП, прижимная металлическая планка 3м
9	Ремонт штукатурки стен цоколя отдельными местами цементно песчаным раствором с добавлением молотого кирпича, толщина штукатурного слоя 30 мм	м <sup>2</sup>	8,5	(3,5+6+5,5+2)*0,5
10	Перетирка штукатурки цоколя цементно песчаным раствором	м <sup>2</sup>	28,36	(12,6+12,6+15+7,15+2,35+5,45-2,49)*0,7-8,5
11	Гидроизоляция боковая обмазочная проникающего типа «Пенетрон» в 2 слоя по выровненной поверхности	м <sup>2</sup>	36,86	(12,6+12,6+15+7,15+2,35+5,45-2,49)*0,7
	Гидроизоляция «Пенетрон»	кг	40,54	36,86*1,1
12	Устройство водоотлива оконного из оцинкованной стали	м <sup>2</sup>	1,15	0,85*0,27*5шт=
	Отливы оцинкованные	м <sup>2</sup>	1,15	
13	Пробивка отверстий в кирпичных стенах 180*250 мм глубиной 200 мм	шт./ м <sup>3</sup>	6/0,054	
14	Усиление ж.б. плит перекрытия двутавровой балкой 30Б1	т	1,233	Балка двутавровая 30Б1-6шт-1,184т Подклинки 100*140*5мм сталь марки Ст.3пс6 по ГОСТ 380-71-60шт-0,033т Опорная пластина 140*250*10 сталь марки Ст.3пс6 по ГОСТ 380-71-6шт-0,0165т
15	Огрунтовка металлических изделий двутавровых балок на два раза (грунтовка ГФ-021)	м <sup>2</sup>	41,76	(0,14*4+0,3*2)*6*6
16	Заделка отверстий в кирпичных стенах кирпичом	м <sup>3</sup>	0,054	
17	Демонтаж датчиков пожарной сигнализации (ОПС)	шт.	6	
18	Демонтаж кабель-каналов (ОПС) металлической трубы Ду 40 на высоте 5м	м/т	24	
19	Демонтаж кабеля пожарной сигнализации на высоте 5м	м п	24	
20	Установка кабель-канала (ОПС) металлической тру-бы Ду 40 на высоте 5м б/у	м п	24	
21	Затягивание кабеля КПСнг(А)-FRLS 4x2x0,75 в кабель-канал ( труба Ду40) кабель б/у	м п	24	
22	Монтаж датчиков пожарной сигнализации (ОПС) б/у	шт.	6	
23	Восстановление защитного слоя бетона плит перекрытия			
23.1	Зачистка арматуры от коррозии	м <sup>2</sup>	0,5	

23.2	Нанесение антикоррозионной защиты Ceresit СД 30	м2	0,5	
23.3	Ремонт локальных повреждений и восстановление защитного слоя бетона цементно песчаным раствором М150 толщиной 30мм	м2	2	
24	Установка и разборка внутренних инвентарных лесов при высоте помещений до 6 м	м <sup>2</sup>	21	
25	Окраска известковыми составами внутри помещений: стен по кирпичу, ранее окрашенных.	м <sup>2</sup>	258.5	$(11,58+11,58)*2*4,7+(4,5+2,3)*2*3$
26	Окраска известковыми составами внутри помещений: потолков ребристых плит перекрытия, ранее окрашенных.	м <sup>2</sup>	224,9	$11,58*11,58*1,6+4,5*2,3$
27	Погрузка строительного мусора	т	6,5	
28	Перевозка грузов автомобилями – самосвалами грузоподъемностью 10т на расстояние до 1 км	т	6,5	

Подписи: Заказчик

Главный механик \_\_\_\_\_

И.А. Усков

Ответственный за

эксплуатацию объекта \_\_\_\_\_

И.С. Бондарева

Ведущий специалист \_\_\_\_\_

О.М. Фирсова

Согласовано: \_\_\_\_\_

Вид ремонта КР  
Услуги трюмхарактера  
Начальник отдела по  
ремонту ЗИС Жучков А.Н