

АО "УК"КУЗБАССРАЗРЕЗУГОЛЬ"

СОГЛАСОВАНО
Директор филиала
"Талдинский угольный разрез"
АО "УК" Кузбассразрезуголь"
А.Б.Барашкин

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора
по капитальному строительству
АО "УК" Кузбассразрезуголь"
Е.А.Буймов

" " 2020 г.

" " 2020 г.



АКТ №

общего осмотра здания

(дефектная ведомость) на 2020 год

Организация Филиал Талдинский угольный разрез (Таежное поле)

Объект Здание АБК (инв.№08\2303). Душевая №12

Адрес Кемеровская обл., Прокопьевский р-он, п. Большая Талда, ул. Вахрушева 4.

по состоянию на "25" 12 2019г.

1. Общие сведения по строению

1. Год постройки 1994

2. Материал стен кирпич кровли металлическая

перегородок кирпич

3. Размеры в плане 73,6м*19,8м 4. Количество/высота этажей 3эт / 11м

5. Наличие подвала нет м2, полуподвала нет м2

7. Общая площадь 3581 м2

8. Объект ОАО УК"Кузбассразрезуголь"

Зам. главного бухгалтера (на филиале) Подгорная Т.Н.

Фамилия

Подпись

Дата

II. Содержание осмотра и проведенные испытания

Мы, нижеподписавшиеся, представитель заказчика _____

Начальник сектора по стр-ву и ремонту филиала "Талдинский угольный разрез" - Копылов А.В.

представитель эксплуатирующей объект организации _____

Начальник производственной службы - Власов А.Д.

"25" 12 2019 г. произвели осмотр объекта и определили объем работ по капитальному ремонту

III. Дефектная ведомость

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечания
1	2	3	4	5
	Раздел №1 Душевая №12, Собщная=22,8м2, h=2,9м			
	Демонтажные работы			
1	Демонтаж душевых перегородок с верхней фиксирующей штангой с литым поликорбанатом размерами 2000х900мм и каркасом из анодированного алюминиевого профиля, на опоре с регулировкой. (с дальнейшим использованием, без консервации)	шт/м2	8/14,4	2h*0,9*8шт=14,4м2 литой поликорбанат 4мм с уплотнениями
2	Демонтаж душевых лотков с решеткой.	шт/м	16/16	Лоток водоотводной пластиковый DN100 размером 1000х145х100мм, с усиленной стальной решеткой оцинкованный размером 1000х136х30мм

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечания
1	2	3	4	5
3	Демонтаж покрытия пола из плиток керамогранитных с нескользящей поверхностью, размером 400*400*10мм на влагостойком клее.	м2	22.8	22,8м2
4	Демонтаж цементной стяжки пола толщ.100мм.	м2	22.8	22,8м2
5	Демонтаж мозаичного пола толщ. 80 мм	м2	22.8	22,8м2
6	Разборка стеновой керамической плитки на клею, для заведения гидроизоляции на стену. (разборка одного ряда плитки снизу)	м2	6.862	$(5,56+4,1)*2= 19,32\text{м}-3\text{м(двери)}= 16,32\text{м} * 0,4\text{h(высота плитки)}=6,528\text{м}^2+0,334\text{(проемы дверей)}= 6,862\text{м}^2$
	Строительные и монтажные работы			
7	Гидроизоляция узла примыкания стена-пол Пенекритом, по периметру помещения	м/м3	19.34/0.03	$(5.6+4.071)*2=19.34\text{м}$ $0.04*0.04*19.34=0.03\text{м}^3$
8	Монтаж хомутов подвесных для крепления к потолку трубы пластиковой d-110мм	шт.	8	
9	Огрунтовка поверхности пола и стен проникающей пропиткой Ceresit СТ14	м2	29.662	$22,8\text{м}^2+6,862=29,662\text{м}^2$
10	Устройство бетонной армированной выравнивающей стяжки пола с добавлением Пенетрона толщ.50мм.	м2	22.8	22,8м2. Армирование сеткой ВР-5 (100x100). Добавка Пенетрон Адмикс
11	Нанесение битумной мастики на пол и примыкания стен, в один слой.	м2	29.662	$22,8\text{м}^2+6,862= 29,662\text{м}^2$. Праймер битумный эмульсионный ТЕХНОНИКОЛЬ №04
12	Устройство гидроизоляции пола и примыкания стен из Гидроизоляции 0,75x10 м ТЕХНОНИКОЛЬ тов-163747	м2	29.662	$22,8\text{м}^2+6,862= 29,662\text{м}^2$ (указана чистовая площадь, без учёта подрезки и нахлёстов)
13	Устройство дополнительного гидроизоляционного слоя усиления в районе приемной трубы из Гидроизоляции 0,75x10 м ТЕХНОНИКОЛЬ тов-163747. Размером 1м*1м.	м2	2	
14	Прокладка трубопроводов канализации из ПВХ труб диаметром 110мм, длиной 1 м	шт.	2	тройник ПП 110/110/110-1шт; отвод ПП 110/110мм-1шт.
15	Монтаж водоотводных трапов пластиковых с решеткой из нержавеющей стали (PVS 110 регулируемый прямой) (ориентировочная цена 2000 руб.\шт с НДС)	шт.	2	
16	Устройство бетонной армированной стяжки пола с добавлением Пенетрона толщ.75мм. (с разуклонкой)	м2	22.8	22,8м2. Армирование сеткой ВР-5 (100x100)
17	Герметизация соединений ПВХ труб силиконовым сантехническим герметиком МОМЕНТ.	метр шва	3	
18	Гидроизоляция пола гидроизоляцией эластичной полимерной Ceresit CL 51.	м2	22.8	22,8м2

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечания
1	2	3	4	5
19	Устройство покрытия пола из плиток керамогранитных с нескользящей поверхностью, размером 400*400*10мм на влагостойком клее. (Керамогранит «Авеню» 40х40 см 1.6 м2 цвет бежевый) (ориентировочная цена 643 руб\м2 с НДС)	м2	22.8	22,8м2
20	Огрунтовка поверхностей стен грунтовкой Ceresit СТ19 Бетонконтакт	м2	6.862	
21	Облицовка стен керамической плиткой на влагостойком клее. (ПЛИТКА НАСТЕННАЯ 400x275x7,5 мм КЕРАМИН ГЛАМУР 2С МИКС) (ориентировочная цена 643 руб\м2 с НДС)	м2	6.862	
22	Монтаж душевых перегородок с верхней фиксирующей штангой с литым поликорбанатом размерами 2000х900мм и каркасом из анодированного алюминиевого профиля, на опоре с регулировкой. (материал блу).	шт/м2	8/14,4	2h*0,9*8шт=14,4м2 литой поликорбанат 4мм с уплотнениями
Прочие работы				
23	Затаривание строительного мусора в мешки.	тн		по норме
24	Погрузка строительного мусора механизированно на автомобили заказчика.	тн		по норме

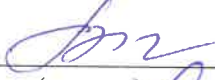
Примечание: материалы, заложенные в дефектной ведомости, не менять без согласования с филиалом
металлосодержащие материалы от разборки подлежат сдаче на склад Заказчика

Заказчик Копылов А.В.
(Фамилия И.О.)


(подпись)

27.03.2020г.
(дата)

Ответственный за эксплуатацию объекта Власов А.Д.
(Фамилия И.О.)


(подпись)

27.03.2020г.
(дата)

Специалист ОРЗ и С Дорофеев В.В.
(Фамилия И.О.)


(подпись)

(дата)

Подрядчик _____
(Фамилия И.О.)

(подпись)

(дата)

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА
ПО РЕМОНТУ
ЖУЧКОВ А.И.

