

АО «УК «Кузбассразрезуголь»

Согласовано:

Директор филиала
«Бачатский угольный разрез»
А.В. Могилкин
«____» _____ 2020 г.



Утверждаю:

Заместитель директора по
капитальному строительству
Е.А. Буймов
«____» _____ 2020 г.

АКТ № 23

общего осмотра здания
(дефектная ведомость)

Организация: филиал «Бачатский угольный разрез»
Объект: «Здание локомотивное депо» (инв.№05\П0002)
Адрес: пос. Бачатский, ул. Комсомольская 19 «А»

по состоянию на 07 октября 2019 г.

I. Общие сведения по строению

1. Год постройки: 1970
 2. Материал стен: ж/б панели кровли: мягкая из наплавляемых материалов
перегородок : кирпич
 3. Размеры в плане: 96 x 72
 4. Количество этажей; 3/3,8 высота здания 13,2 м
 5. Общая площадь: 7697 м²
- Зам. главного бухгалтера (на филиале) Буянкина Л.Ф. *Буянкина Л.Ф.* (Е.А. Шабалова)


II. Содержание осмотра и проведенные испытания

Мы, нижеподписавшиеся, представитель заказчика - В.В. Саяпин
представитель эксплуатирующей объект организации - А.А. Бычковский
произвели осмотр объекта:
произвели осмотр объекта согласно заключения ИПБ 075/2018-ЭПБ, выполненного ООО
«Институт промышленной безопасности»:

№ пп	Поз. по ЭПБ	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	6	Разборка кровли из наплавляемых материалов	м2	864	
2	6	Разборка ЦП стяжки толщиной до 50 мм	м2	864	
3	6	Разборка утеплителя толщиной 150 мм	м3	129,6	864x0,15
4	6	Утепление кровли минераловатными плитами "Пеноплекс-35" толщиной 150 мм	м2/м3	864/12 9,6	864x0,15
5	6	Устройство ЦП стяжки толщиной до 50 мм	м2	864	
6	6	Армирование стяжки арматурной сеткой Вр 4 100x100	м2/тн	864/1,8 4	

7 ₁₂	6	Пропитка стяжки праймером «Технониколь»	м2/л	864/25 9,2	864x0,3=259,2
8 ₁₂	6	Устройство кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя	м2	864	Техноэласт ЭКП Техноэласт ЭПП
9 ₆	7	Разборка горизонтальных и вертикальных швов стеновых панелей	м п. шва	128	
10 ₆	7	Герметизации горизонтальных и вертикальных швов стеновых панелей монтажной пеной	м п. шва	128	
11 ₁₂	7	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей	м п. шва	128	
12 ₁₄	1,4,5	Очистка бетонной поверхности щётками вручную	м2	40	
13 ₁₂	1,4,5	Очистка арматуры от продуктов коррозии ингибиторами на основе ортофосфорной кислоты	м2	2	
14 ₁₁	1,4,5	Ремонт защитного бетонного слоя плит перекрытия ремонтной смесью «Скрепа М500 Ремонтная» с глубиной заполнения 50 мм	м2	40	
15 ₁₄	1,4,5	Приготовление ремонтного состава вручную	кг	3600	1,8 кг/м2 при толщине слоя 1 мм
16 ₁₂	2	Очистка металлических поверхностей щётками вручную	м2	27	Уголок 100x8 – 64 м, лист 6 мм – 1,2 м2
17 ₁₆	2	Обезжиривание поверхности металлоконструкций уайтспиритом	м2	27	
18 ₁₂	2	Огрунтовка м/к грунтовкой ГФ - 021 вручную	м2	27	
19 ₁₈	2	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей краской ОС-12-03 за 2 раза	м2	27	
20 ₁₄		Погрузка мусора строительного	тн		По норме
21 ₁₂		Перевозка мусора автомобилями самосвалами грузоподъемностью до 10 тн на 30 км	тн		По норме

Заказчик _____  В.В. Сяпин

Ответственный от УК «Кузбассразрезуголь» _____  А.В. Лиршафт

Эксплуатирующая служба _____  А.А. Бычковский

Подрядчик _____

ВУД РЕМОНТА КР
УСЛУГИ ПРОМХАРАКТЕРА
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПО
РЕМОНТ ЗИС ЖУЧКОВ А.Н.

