

**СОГЛАСОВАНО:**

Зам. директора по кап. строительству

АО «УК «Кузбассразрезуголь»

Е.А. Буймов

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

**УТВЕРЖДАЮ:**

Генеральный директор

ООО «КРУ-Взрывпром»

С.В. Кокин

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

**А К Т № 22-8**

Общего осмотра здания

(дефектная ведомость)

Организация: ООО «КРУ-Взрывпром»

Объект: «Здание стоянки спец. машин», инв. № 22\44490

Адрес: г. Кемерово, ж.р. Кедровка, управление автотранспорта.

по состоянию на «03» сентября 2018г.

**1. Общие сведения по строению.**

1. Год постройки

2. Материал стен: кирпич

3. Размеры в плане: 30x25 м.

4. количество/высота 1эт/12 м

5. Наличие тамбура нет

Объект арендуется у

АО «УК «Кузбассразрезуголь»

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_

**2. Содержание осмотра и проведение испытания**

Мы, нижеподписавшиеся, представитель заказчика: Главный механик ООО «КРУ-Взрывпром» - Усков И.А, представитель эксплуатирующей организации: Начальник Комплекса по производству ВВ «Кедровский» - Воднев К.А, Механик по автотранспорту ООО «КРУ-Взрывпром» - Ненашкин А.Б, представитель управляющей организации: Гл. специалист сектора по строительству и ремонту зданий и сооружений филиала АО «УК «Кузбассразрезуголь» «Кедровского угольного разреза» - Уйманова Н.Ф, произвели общий технический осмотр объекта и решили, что для подготовки «Здания стоянки спец. машин» к эксплуатации в осенне-зимний период 2018-2019г.г. необходимо в октябре 2018г. выполнить следующие работы:

**3. Дефектная ведомость.**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечания
	2	3	4	5
	<b>Ремонт системы отопления.</b>			
1	Демонтаж регистров труб отопления	м.п.	180	Труба Д.159-180 м.п.
2	Демонтаж трубопроводов отопления Д.50	м.п.	198	
3	Изготовление регистров отопления из труб катанных по ГОСТ 8732-78 Д.159*5х3 нитки.	м.п.	180	3 трубы-L=4м-18.99*4*3
4	Труба катанная 25*3.2 мм ГОСТ 8732-78	м.п.	30	Из расчета 2 м на 1 регистр
5	Сталь листовая 4 мм.	м <sup>2</sup>	2.025	0.135 м <sup>2</sup> на 1 регистр
6	Отвод 90гр. Д. 25	шт	30	Из расчета 2шт на 1 регистр
7	Установка кранов запорных д.25	шт	4	
8	Установка воздухоотводчиков автоматических Д.15	шт	15	
9	Установка регистров отопления из труб катанных по ГОСТ 8732-78 Д. 159	м.п.	180	
10	Прокладка трубопроводов отопления из труб катанных 50*3.5 мм ГОСТ 8732-78	м.п.	198	
11	Прокладка трубопроводов отопления из труб катанных	м.п.	30	

	20*3,5 мм ГОСТ 8732-78			
12	Установка крана шарового Д.20	шт	2	
13	Установка крана шарового Д.15	шт	2	Сбросник два контура
14	Установка крана шарового фланцевого с ответными фланцами д.50	шт	2	
15	Демонтаж ламинированных ПВХ панелей на металлическом каркасе.(со стены)	м <sup>2</sup>	8	
16	Устройство ламинированных панелей на металлическом каркасе (на стену)	м <sup>2</sup>	8	
17	Окраска поверхностей трубопроводов отопления диаметром до 50мм за 1 раз (грунтовка ПФ-115)	м <sup>2</sup>	29.1	
18	Окраска поверхностей трубопроводов отопления более 50мм диаметром за 1 раз (грунтовка ПФ-115)	м <sup>2</sup>	89.9	
19	Гидравлические испытания трубопроводов диаметром до 50 мм.	м.п	258	
20	Гидравлические испытания трубопроводов диаметром более 50мм	м.п	180	
	<b>Утепление стены с торца здания</b>			
21	Устройство инвентарных лесов, высотой до 16 м	м <sup>2</sup>	268.5	Вертикальная проекция
22	Устройство теплоизоляции на клею с креплением дюбелями	м <sup>2</sup>	268.5	
23	Пенополистирол С25 Н=150	м <sup>3</sup>	45.11	Доб гвозди 255*0.15
	<b>Ремонт кровли и парапета</b>			
24	Устройство мембранной кровли	м <sup>2</sup>	290	30% от всей кровли
25	Мембрана Пластфоил	м <sup>2</sup>	290	
26	Устройство примыканий кровли	м.п	33	Примыкания к парапету высотой 700 мм.
27	Устройство парапетных крышек (Анкерное крепление) из оцинкованной стали	м <sup>2</sup>	30	
28	Ремонт кирпичной кладки (частичная разборка кирпичной кладки)	м <sup>3</sup>	0.5	
29	Устройство кирпичной кладки	м <sup>3</sup>	1	
30	Оштукатуривание парапета и карниза	м <sup>2</sup>	20	
31	Заделка стыков монтажной пеной	м.п/м <sup>3</sup>	33/0.5	
32	Демонтаж вентиляционной трубы д. 500мм L=1.5м	шт	1	
33	Замена участка обрешетки	м <sup>2</sup>	2	
34	Утепление кровли пенополистиролом С25 Н=150 (после дем. вентиляции)	м <sup>2</sup>	2	
35	Пенополистерол С25 Н=150	м <sup>2</sup>	2	
	<b>Устройство вводного кабеля.</b>			
36	Демонтаж вводного кабеля ВВГ 4х25 мм <sup>2</sup> с кровли здания.	п.м	50	
37	Монтаж металлического короба под кабель 100х100х2000мм внутри помещения.	п.м	50	
38	Монтаж кабеля ВВГ 4х25 мм <sup>2</sup> в лоток	п.м	50	
39	Устройство отверстий в кирпичных стенах толщиной 780 мм диаметром 70мм	шт	1	
40	Устройство вводных гильз диаметром 50мм. L=780мм	шт	1	

Подписи: Гл. механик ООО «КРУ-Взрывпром»

И.А. Усков

Нач. комплекса по производству  
ВВ «Кедровский»

К.А. Воднев

Гл. специалист по ремонту  
зданий и сооружений  
АО «УК «Кузбассразрезуголь»  
«Кедровский угольный разрез»

Н.Ф. Уйманова

Механик по автотранспорту  
ООО «КРУ-Взрывпром»

А.Б. Ненашкин

Согласованно:

А.П. Плотов